

# Kasutusluba nr 2512371/10291

## Haldusakt

### Haldusakti andmed

Haldusakti alus	Kasutusloa taotlus 11371/08817 (esitatud 24.07.2023)
Haldusakt	Kasutusluba 12371/10291
Haldusakti kuupäev	10.11.2025
Haldusakti väljaandja	Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (reg. kood 70003218)
Haldusakti allkirjastajad	LIINA ROOSIMÄGI

### Haldusaktile lisatud täiendavad märkused ja tingimused

Kasutusloa taotluse edastas Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (TTJA) läbi ehitisregistri kooskõlastamiseks Kaitseministeeriumile, Keskkonnaametile, Transpordiametile, Tallinna Transpordiametile ning arvamuse avaldamiseks Lasnamäe Linnaosa Valitsusele, Tallinna Strateegiakeskusele, Tallinna Linnavaraametile, Tallinna Linnaplaneerimise Ametile, Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametile, AS Utilitas Tallinnale, AS-le Gaasivõrk, Telia Eesti AS-le, Elektrilevi OÜ-le ning AS-le Tallinna Vesi.

Kasutusloa väljastab TTJA võttes aluseks ehitusseadustiku § 51 lõike 3 ning lähtudes taotleja Heiki Eisler poolt esitatud kasutusloa taotlusest nr. 2311371/08817.

Isikul, kes leiab, et käesoleva haldusaktiga rikutakse tema õigusi, on õigus 30 kalendripäeva jooksul arvates sellise asjaolu teadasaamisest, esitada vaie Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile (Endla tn 10a, 10122 Tallinn, e-post info@ttja.ee) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebus Tallinna Halduskohtule (Tallinna Kohtumaja, Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, e-post talhk.menetlus@kohus.ee) halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

### Haldusakti kinnitamine

Otsuse originaaliks jääb ehitisregistris genereeritud ja allkirjastatud dokument

**Seotud ehitised**

<b>Jrk</b>	<b>Ehitise nimetus</b>	<b>EHR kood</b>	<b>Ehitise aadress</b>
1	sademevee kanalisatsioonitoru	221267353	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Lagedi tee 1a // 1b // 4b // Jõemäe tänav T1 // Jõesaare tänav T3 // Laagna tee T10 // Laagna tee T14 // Laagna tee T16 // Lagedi tee T16 // Lagedi tee T18 // Lagedi tee T3 // Lagedi tee T6 // Peterburi tee T18 // Peterburi tee T19 // Peterburi tee T26 // Peterburi tee T7 // Peterburi tee T8 // Plaasi tänav // Rahu tee T17 // Rahu tee T19

## Ehitis

## Ehitustegevuse info

Näitaja	Ehitise andmed
Rajatise liik	Ühisveevärgi- ja kanalisatsioonitorustik
Ehitisealune pind ja kõrgus	
Ehitis on vees, kaldaga ühendamata	Ei
Kavandatav tegevus	Ehitise püstitamine
Ehitustegevuse täpsustus	
Alusdokument	Ehitusluba 1912271/29607 (21.10.2019)
See tegevus on	Loakohustuslik

## Ehitise üldinfo

Näitaja	Ehitise andmed
Ehitise liik	Rajatis
Ehitise nimetus	sademevee kanalisatsioonitoru
Ehitisregistri kood	221267353
Omandi liik	kinnisasi
Ehitise seisund	
Esmane kasutusaasta	
Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik	
Ehitise aadress	Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Jõemäe tänav T1 // Jõesaare tn 3 // Jõesaare tänav T1 // Jõesaare tänav T2 // Jõesaare tänav T3 // Jõesaare tänav T4 // Laagna tee T10 // Laagna tee T14 // Laagna tee T15 // Laagna tee T16 // Laagna tee T17 // Lagedi tee T3 // Lagedi tee T6 // Lagedi tee T7 // Lagedi tee T16 // Lagedi tee T18 // Lagedi tee 1a // 1b // 4b // Peterburi tee T7 // Peterburi tee T8 // Peterburi tee T9 // Peterburi tee T18 // Peterburi tee T19 // Peterburi tee T24 // Peterburi tee T26 // Plaasi tänav // Rahu tee T17 // Rahu tee T19 // Rahu tee 67

**Ehitise kasutamise otstarbed**

<b>Näitaja</b>	<b>Ehitise andmed</b>
Kasutamise otstarve, mitteeluruumi pind (m2)	Kanalisatsioonitorustik (22231)
<b>Eluruumide pind kokku</b>	<b>0,0</b>
<b>Mitteeluruumide pind kokku</b>	<b>0,0</b>

**Ehitise mõõtmised**

<b>Näitaja</b>	<b>Ehitise andmed</b>
Ehitisealune pind (m2)	
Maapealse osa alune pind (m2)	
Köetav pind (m2)	
Suletud netopind (m2)	
Üldkasutatav pind (m2)	
Tehnopind (m2)	
Maapealsete korruste arv	
Maa-aluste korruste arv	
Kõrgus (m)	
Absoluutne kõrgus (m)	
Pikkus (m2)	7 448,6
Laius (m)	
Sügavus (m)	
Maht (m3)	
Maapealse osa maht (m3)	

**Ehitise konstruktsioonid ja materjalid**

<b>Näitaja</b>	<b>Ehitise andmed</b>
Vundamendi liik	puudub
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik	puudub
Välisseina liik	puudub
Välisseina välisviimistluse materjali liik	puudub
Vahelagede kandva osa materjali liik	puudub
Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik	puudub
Katusekatte materjali liik	puudub

**Ehitise tehnilised näitajad**

<b>Näitaja</b>	<b>Ehitise andmed</b>
Elektrisüsteemi liik	
Veevarustuse liik	
Kanalistasiooni liik	
Soojusallika liik	
Energiaallika liik	
Ventilatsiooni liik	
Jahutussüsteemi liik	
Võrgu- või mahutigaas	
Liftide arv	

**Ehitise asukoht**

<b>Kuju nr</b>	<b>Näitaja</b>	<b>Ehitise andmed</b>
1	Nimetus	sademevee kanalisatsioonitoru
	Geomeetria moodustusviis	Mõõdistatud
	Tüüp	Joon
	Koordinaadid	6589543.12 550866.14
		6589550.75 550871.69
		6589564.97 550906.76
		6589550.75 550871.69
		6589567.42 550865.75
		6589534.57 550787.07

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6589567.42 550865.75
		6589578.02 550862.34
		6589545.45 550783.24
		6589578.02 550862.34
		6589591.85 550895.13
		6589601.54 550899.84
		6589561.03 550914.30
		6589562.36 550916.74
		6589562.87 550919.37
		6589562.36 550916.74
		6589605.04 550901.82
		6589601.54 550899.84
		6589584.99 550878.63
		6589605.92 550904.20
		6589605.04 550901.82
		6589604.03 550899.14
		6589602.69 550903.37
		6589605.04 550901.82
		6589620.21 550896.86
		6589623.72 550895.03
		6589633.65 550897.40
		6589877.68 551735.23
		6589817.18 551674.83
		6589570.92 550926.98
		6589596.00 550981.70
		6589633.15 551072.80
		6589669.99 551163.42
		6589694.63 551243.62
		6589704.02 551249.37
		6589706.60 551248.68
		6589704.02 551249.37
		6589710.92 551274.44
		6589601.16 550910.53
		6589632.27 550987.02
		6589667.15 551080.88
		6589704.28 551172.37
		6589704.69 551173.63
		6589709.40 551171.73
		6589704.69 551173.63
		6589721.53 551214.68

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6589740.02 551251.56
		6589743.82 551269.65
		6589742.35 551270.34
		6589743.82 551269.65
		6589766.80 551316.37
		6589762.03 551318.01
		6589766.80 551316.37
		6589779.83 551337.37
		6589586.76 550921.40
		6589616.97 550995.48
		6589654.26 551087.05
		6589692.75 551178.45
		6589704.69 551173.63
		6589752.28 551202.51
		6589767.81 551240.00
		6589685.43 551277.05
		6589667.56 551351.36
		6589672.29 551390.02
		6589675.10 551397.31
		6589672.29 551390.02
		6589675.25 551389.29
		6589678.19 551388.44
		6589688.35 551392.36
		6589690.46 551412.33
		6589682.12 551415.58
		6589708.27 551484.63
		6589727.74 551533.71
		6589728.52 551535.42
		6589727.74 551533.71
		6589719.52 551539.77
		6589730.46 551562.99
		6589741.91 551563.09
		6589741.32 551561.66
		6589742.16 551557.46
		6589741.32 551561.66
		6589738.15 551561.54
		6589741.32 551561.66
		6589741.91 551563.09
		6589758.04 551584.10
		6589769.38 551593.99

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6589775.23 551622.78
		6589772.36 551635.74
		6589771.14 551643.62
		6589769.51 551646.70
		6589771.10 551634.16
		6589772.36 551635.74
		6589774.48 551635.89
		6589721.90 551285.87
		6589718.71 551286.98
		6589739.09 551327.54
		6589735.78 551328.77
		6589758.23 551373.57
		6589755.23 551374.96
		6589803.27 551481.99
		6589799.20 551483.44
		6589820.71 551523.90
		6589816.72 551525.84
		6589784.53 551437.03
		6589781.40 551438.71
		6589839.42 551569.00
		6589835.69 551570.27
		6589858.38 551614.59
		6589854.63 551615.91
		6589843.64 551514.50
		6589847.00 551513.34
		6589826.21 551472.38
		6589829.94 551470.98
		6589881.26 551605.02
		6589885.00 551603.80
		6589862.33 551559.48
		6589866.25 551557.96
		6589807.54 551427.60
		6589810.99 551426.03
		6589781.23 551364.22
		6589784.98 551362.55
		6589779.83 551337.37
		6589766.80 551316.37
		6589762.03 551318.01
		6589766.80 551316.37
		6589743.82 551269.65



Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6589742.35 551270.34
		6589743.82 551269.65
		6589740.02 551251.56
		6589721.53 551214.68
		6589704.69 551173.63
		6589704.28 551172.37
		6589667.15 551080.88
		6589706.38 551174.02
		6589740.67 551249.48
		6589740.02 551251.56
		6589685.43 551277.05
		6589667.56 551351.36
		6589672.29 551390.02
		6589675.10 551397.31
		6589672.29 551390.02
		6589675.25 551389.29
		6589678.19 551388.44
		6589688.35 551392.36
		6589690.46 551412.33
		6589682.12 551415.58
		6589708.27 551484.63
		6589727.74 551533.71
		6589728.52 551535.42
		6589680.71 551412.43
		6589707.10 551484.38
		6589728.52 551535.42
		6589741.91 551563.09
		6589743.82 551563.44
		6589771.07 551594.12
		6589379.34 551761.97
		6589366.25 551743.42
		6589414.04 551741.73
		6589399.56 551721.69
		6589447.47 551719.96
		6589432.41 551699.21
		6589480.20 551696.96
		6589465.18 551676.11
		6589531.99 551666.70
		6589514.13 551641.48
		6589565.69 551645.47

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6589545.80 551618.75
		6589428.57 551744.66
		6589518.91 551692.56
		6589547.19 551675.96
		6589606.53 551642.15
		6589651.76 551624.23
		6589722.08 551621.30
		6589768.40 551636.37
		6589801.00 551655.49
		6589809.87 551661.53
		6589831.64 551678.28
		6589872.13 551718.59
		6589437.17 551747.18
		6589520.47 551698.90
		6589550.33 551681.64
		6589644.56 551632.81
		6589695.23 551625.21
		6589770.24 551644.30
		6589797.79 551661.03
		6589817.18 551674.83
		6589877.68 551735.23
		6589897.51 551762.95
		6589938.10 551835.54
		6589943.65 551846.80
		6589948.97 551858.18
		6589959.44 551880.06
		6589535.44 551679.16
		6589539.90 551686.29
		6589541.92 551689.97
		6589539.90 551686.29
		6589568.25 551670.15
		6589602.44 551650.45
		6589622.06 551640.48
		6589644.10 551631.46
		6589671.83 551625.70
		6589695.28 551624.11
		6589731.21 551628.51
		6589761.00 551638.56
		6589771.14 551643.62
		6589782.41 551649.56

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6589815.01 551671.95
		6589822.14 551667.54
		6589815.01 551671.95
		6589820.91 551676.84
		6589818.63 551679.43
		6589615.66 551755.12
		6589627.33 551756.10
		6589625.88 551757.76
		6589627.33 551756.10
		6589654.60 551755.93
		6589654.60 551757.59
		6589654.60 551755.93
		6589651.57 551757.62
		6589654.60 551755.93
		6589681.59 551755.76
		6589701.58 551755.11
		6589705.02 551757.15
		6589701.58 551755.11
		6589701.79 551757.13
		6589654.13 551703.03
		6589660.77 551711.56
		6589654.10 551713.00
		6589660.77 551711.56
		6589681.37 551711.34
		6589681.00 551702.74
		6589687.64 551702.66
		6589687.71 551712.78
		6589681.37 551711.34
		6589681.09 551730.47
		6589681.59 551755.76
		6589650.06 551723.90
		6589654.30 551730.65
		6589654.19 551724.31
		6589654.30 551730.65
		6589681.09 551730.47
		6589721.22 551729.83
		6589726.14 551724.56
		6589721.22 551729.83
		6589755.12 551729.45
		6589751.19 551724.31

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6589755.12 551729.45
		6589785.08 551739.70
		6589776.70 551754.97
		6589777.75 551755.69
		6589776.70 551754.97
		6589751.40 551754.88
		6589751.39 551756.67
		6589751.40 551754.88
		6589748.26 551756.68
		6589785.08 551739.70
		6589786.04 551728.70
		6589785.98 551723.35
		6589769.98 551723.34
		6589770.02 551717.94
		6589785.98 551723.35
		6589795.72 551721.66
		6589794.52 551684.77
		6589802.08 551685.98
		6589794.52 551684.77
		6589794.38 551664.87
		6589794.23 551663.33
		6589794.38 551664.87
		6589795.15 551664.22
		6589797.79 551661.03
		6589801.00 551655.49
		6589795.72 551721.66
		6589797.00 551806.56
		6589802.85 551799.81
		6589800.67 551797.17
		6589802.85 551799.81
		6589809.50 551784.57
		6589802.85 551799.81
		6589809.45 551799.70
		6589812.66 551798.44
		6589936.16 551863.01
		6589947.84 551857.50
		6589948.97 551858.18
		6589947.84 551857.50
		6589956.12 551853.68
		6589945.97 551832.01

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6589946.66 551830.02
		6589945.97 551832.01
		6589929.50 551801.51
		6589934.19 551799.48
		6589929.50 551801.51
		6589906.61 551756.16
		6589901.05 551755.91
		6589892.09 551755.49
		6589906.61 551756.16
		6589906.10 551755.01
		6589871.79 551684.98
		6589854.61 551673.10
		6589860.01 551670.58
		6589889.91 551732.08
		6589896.48 551728.72
		6589889.91 551732.08
		6589901.05 551755.91
		6589915.31 551753.39
		6589911.66 551755.03
		6589896.48 551707.10
		6589892.58 551708.46
		6589877.39 551660.78
		6589873.65 551662.20
		6589858.38 551614.59
		6589854.63 551615.91
		6589900.36 551651.30
		6589903.69 551650.01
		6589919.41 551697.82
		6589922.99 551696.45
		6589938.37 551744.09
		6589941.84 551742.50
		6589957.14 551790.11
		6589960.43 551788.72
		6589970.34 551808.81
		6589978.88 551835.03
		6589976.07 551836.32
		6589978.88 551835.03
		6589988.69 551869.51
		6590003.06 551865.47
		6589927.12 551845.11

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6589990.87 551817.04
		6589927.80 551846.88
		6589992.11 551818.86
		6589966.90 551729.55
		6589972.69 551743.55
		6589992.36 551792.04
		6589975.07 551706.71
		6589991.52 551739.45
		6589976.51 551690.90
		6589977.66 551692.59
		6589995.62 551736.81
		6589996.03 551738.05
		6589894.09 551549.49
		6589868.74 551489.91
		6589843.75 551427.83
		6590226.92 551029.10
		6590229.25 551030.04
		6590248.38 551076.28
		6590245.98 551075.25
		6590248.38 551076.28
		6590273.22 551130.77
		6590291.32 551127.79
		6590285.79 551121.32
		6590291.32 551127.79
		6590292.28 551164.60
		6590290.00 551163.69
		6590292.28 551164.60
		6590287.88 551199.24
		6590286.09 551196.25
		6590287.88 551199.24
		6590277.94 551228.39
		6590276.33 551226.36
		6590277.94 551228.39
		6590255.44 551265.82
		6590252.01 551266.41
		6590255.44 551265.82
		6590230.80 551292.13
		6590251.92 551314.87
		6590219.69 551347.51
		6590226.34 551361.03

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6590273.76 551174.09
		6590271.31 551194.70
		6590250.48 551248.40
		6590271.31 551194.70
		6590284.52 551198.18
		6590281.35 551108.83
		6590284.52 551198.18
		6590251.96 551264.88
		6590226.00 551291.66
		6590233.94 551299.58
		6590220.32 551297.16
		6590227.97 551305.41
		6590226.34 551361.03
		6590152.29 551427.89
		6590089.67 551486.93
		6590053.25 551550.02
		6590059.11 551553.51
		6590047.37 551546.51
		6590035.43 551542.22
		6590002.68 551529.74
		6589997.83 551502.14
		6589993.39 551477.04
		6589991.81 551466.84
		6589983.30 551467.12
		6589991.81 551466.84
		6589985.06 551428.42
		6590087.70 551444.05
		6590058.31 551459.55
		6590083.65 551439.52
		6590056.66 551453.81
		6590164.26 551273.55
		6590188.55 551307.83
		6590205.00 551326.60
		6590204.05 551327.80
		6590202.51 551328.57
		6590186.28 551309.94
		6590188.84 551305.79
		6590186.63 551307.44
		6590183.88 551309.84
		6590186.63 551307.44

Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		6590204.05 551327.80
		6590207.22 551327.60
		6590204.05 551327.80
		6590205.26 551338.18
		6590202.00 551330.26
		6590183.01 551360.17
		6590203.19 551340.93
		6590205.26 551338.18
		6590226.34 551361.03
	Kuju aadressid	<p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Lagedi tee T18</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Jõesaare tänav T2</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Jõesaare tn 3</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Laagna tee T15</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Jõesaare tänav T1</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Jõesaare tänav T4</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee T19</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Laagna tee T17</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Lagedi tee 1b</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Lagedi tee 4b</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee T7</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee T26</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Rahu tee T17</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Lagedi tee T6</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Jõemäe tänav T1</p> <p>Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Laagna</p>



Kuju nr	Näitaja	Ehitise andmed
		tee T16
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Jõesaare tänav T3
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee T24
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee T9
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Lagedi tee T3
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Plaasi tänav
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Lagedi tee T16
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Lagedi tee T7
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee T18
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Laagna tee T10
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Laagna tee T14
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Lagedi tee 1a
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Peterburi tee T8
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Rahu tee 67
		Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa, Rahu tee T19

Ehitisel on 1 kuju

Dokumendid